



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 - fax 0861-93557*

**COPIA**

---

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 13 Del 28-02-2026

**Oggetto: CUP J92H23001850002 - ID\_N00278 - Riparazione impianto fotovoltaico della palestra comunale in loc. Capoluogo APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. - (Giunta Comunale in videoconferenza).**

L'anno duemilaventisei il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 10:10, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>D'Angelo Camillo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ragonici Luca</b>	<b>Ass. Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caterini Battista</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 547 del 31.07.2024, avente ad oggetto: Ordinanza n. 120/2021 “Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017” - Approvazione del Piano delle Opere Pubbliche rimodulato ex art. 5, comma 2 della Regione Abruzzo, è stato rimodulato il Piano delle Opere Pubbliche per un importo complessivo pari ad Euro 45.864.127,44 come da allegato A al predetto Decreto;

**VISTO** che nel richiamato all. A al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 547 del 31.07.2024, per il Comune di Valle Castellana sono state finanziate delle opere tra cui ID\_N00278 - Riparazione impianto fotovoltaico della palestra comunale in loc. Capoluogo – CUP J92H23001850002 – Euro 210.000,00;

**RICHIAMATA** la determinazione dell’Area Tecnica **reg. gen. 334 del 11.06.2025** con la quale è stato incaricato Ing. Flavio Mosca in qualità di Capogruppo mandataria per la Progettazione, CSP, direzione lavori e CSE in merito ai lavori di “Riparazione impianto fotovoltaico della palestra comunale in loc. Capoluogo”;

**VISTO** l’articolo 22 dell’allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale cita che:

- Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l’indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell’opera stessa.
- Il progetto esecutivo è redatto nel pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.
- Il progetto esecutivo contiene la definizione finale di tutte le lavorazioni e, pertanto, descrive compiutamente e in ogni particolare architettonico, strutturale e impiantistico, l’intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamento, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Salva diversa motivata determinazione della stazione appaltante, il progetto esecutivo, in relazione alle dimensioni, alla tipologia e alla categoria dell’intervento è composta dalla documentazione prevista al comma 4 dell’articolo 22 dell’allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023

**VISTO** che il tecnico incaricato Ing. Flavio Mosca in qualità di Capogruppo mandataria, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti il progetto esecutivo dell’opera, agli atti dell’Ente al **prot. 1355 del 24.02.2026**, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli dall’art. 22 comma 4 dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

- Relazione Tecnica Generale
- Inquadramento Territoriale
- Documentazione Fotografica
- Rilievo dello Stato di Fatto
- Stato di Progetto 5.a Posizionamento moduli fotovoltaici in copertura con specifica dei punti di ancoraggio delle barre in alluminio sulla copertura del fabbricato realizzata con pannelli sandwich 5.b

- Schema elettrico unifilare
- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Stima Incidenza della Sicurezza
- Stima Incidenza della Manodopera
- Quadro Economico
- Schema di Contratto e Capitolati
- Schema di Contratto
- Capitolato Speciale di Appalto “Parte Normativa e Parte Tecnica”
- Cronoprogramma Lavori
- Piano di Manutenzione
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Allegati (A. Diagramma di Gant; B. Analisi dei rischi;  
C. Fascicolo dell'opera
- Layout di Cantiere
- Costi della Sicurezza da P. S. C

**VISTO** che il progetto esecutivo è stato validato da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo **verbale di validazione prot. n. 1469 del 27.02.2026**, a seguito del rapporto finale di verifica in contraddittorio con il progettista ed agli atti dell'Ente al prot. 1468 del 27.02.2026;

**CONSIDERATO** il quadro economico allegato al suddetto progetto e di seguito riportato:



**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti;

**RICHIAMATO** il C.U.P. dell'investimento in parola: **J92H23001850002**;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale, **prot. 8808 del 30.12.2025**, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva al geom. Katia D'Agostino;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

**VISTA** la Legge 120 del 11 settembre 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, aggiornato

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di che trattasi hanno espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, parere favorevole:

-del responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

-del responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

## **DELIBERA**

di **APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di: “*ID\_N00278 - Riparazione impianto fotovoltaico della palestra comunale in loc. Capoluogo – CUP J92H23001850002*”, redatto dall'Ing. Flavio Mosca in qualità di Capogruppo mandataria, **per un importo complessivo di Euro 210.000,00**, avente il seguente quadro economico:

Riparazione Impianto fotovoltaico della palestra comunale in loc. Capotuogo, finanziato ai sensi del Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 547 del 31.07.2024 rif. Ordinanza Commissariale 120/2021- CUP J32H23001850002			
A		LAVORI	
1		Importo Lavori a misura	€ 133 910,30
2		Importo Lavori a corpo	€ -
		sommario	€ 133 910,30
A.1		IMPORTO DEI LAVORI	€ 133 910,30
	A.1.1	di cui Oneri per la sicurezza compresi nelle voci (soggetti a ribasso)	€ 3 096,42
	A.1.2	di cui Costo manodopera compresa nelle voci (ai sensi del DLGS 36/2023 art 41 c. 14, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, per cui è possibile il ribasso della Manodopera (DELIBERA ANAC N. 26 del 28 gennaio 2026))	€ 54 433,00
	A.1.3	Costi per la sicurezza PSC (non soggetti a ribasso)	€ 8 208,54
A.2		IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1+A.1.3)	€ 142 118,84
A.3		IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A.1-A.1.2)	€ 79 477,30
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1		Imprevisti IVA inclusa	€ 1 928,53
2		Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
3		AVCP contributo e oneri vari	€ 35,00
4		Bonifica ordigni bellici	€ -
5		Allacciamenti a pubblici servizi (spostamento sottoservizi e sovraserizi)	€ -
6		Acquisizione aree o immobili, indennizzi e accordi bonari	€ -
7		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ -
8		Spese Tecniche	
	8.1	Progettazione e C.S.P.	€ 16 046,45
	8.2	Direzione, Esecuzione lavori e C.S.E.	€ 22 465,03
	8.3	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ -
	8.4	Relazione Geologica	€ -
	8.5	Spese per eventuale verifica preventiva dell'interesse archeologico e attività di sorveglianza archeologica (cassa inclusa) insondanti alle funzioni tecniche art.45 DLGS 5	€ -
	8.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 5 e 7, del codice	€ 2 842,38
	8.7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice	€ -
		totale 8)	€ 41 353,86
9		Spese per Accertamenti di Laboratorio, Verifiche Tecniche e Montaggio	
	9.1	Spese per indagini geologiche	€ -
	9.2	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ -
	9.3	Verifica Progetto e Validazione e supporto al RUP (IVA e cassa inclusa)	€ -
	9.4	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
	9.5	Spese per pubblicità	€ -
	9.6	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -
		totale 9)	€ -
10		Cassa Nazionale Previdenza:	
	10.1	C.N.P.A.I.A. voci [B.8.1+B.9.2+B.8.3+B.9.4] (4%)	€ 1 540,46
		totale 10)	€ 1 540,46
11		I.V.A. eventuali altre imposte e contributi	
	11.1	IVA per lavori voce A.2 (10%)	€ 14 211,88
	11.2	IVA per voce B.2 (22%)	€ -
	11.3	IVA per voce [B.8.1+B.8.2+B.8.3+B.8.4+B.10]-sp. tec.+cassa (22%)	€ 6 811,43
	11.4	IVA per spese voce [B.5+B.6+B.9.1+B.9.2] (22%)	€ -
	11.5	vare	€ -
		totale 11)	€ 20 023,31
		Totale somme a disposizione	€ 67 881,16
		importo complessivo progetto	€ 210 000,00

di **DARE ATTO** che l'opera di cui si tratta è finanziata come da Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 547 del 31.07.2024, avente ad oggetto: Ordinanza n. 120/2021 per un importo complessivo di Euro 210.000,00;

di **DARE ATTO** che la somma trova copertura sul bilancio c.e. al **cap. 2609**;

di **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Valle Castellana;

di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

di **DICHIARARE**, successivamente, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 - del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 27-02-2026

Il Responsabile del servizio  
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 27-02-2026

Il Responsabile del servizio  
F.to Di Vittorio  
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

**Prot. n.**                      **del**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE  
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.  
Li, 28-02-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal                      al                      , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data                      per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana